



城市唤醒

春之伊始，万物复苏，一片绿意盎然尽收，杭州这座充满活力的城市，也在悄然焕发新的生机。

今天，让我们一起漫步于四处由五洲顾问·千城建筑参与打造、饱含生命力的未来社区，共同感受城市更新带来的成长与脉动。

余杭竹韵未来社区

社区围绕“奏竹之新韵，焕幸福华章”定位盘活社区室内外公共空间约35000平方米重点提升改造邻里中心、乐山公园、星光草坪等空间



重新勾勒出独具特色的空间风貌在这些绿色空间中，居民可以放松身心享受春日的美好时光



富阳蒋家桥未来社区

社区内有23个民族以“多族共融和谐乐居”为愿景致力打造“民族相融、邻里相亲、家人相爱”和谐社区创建过程中重点打造治理、邻里、健康三大特色场景



升级“民族之家”2.0版整合闲置空间约520平方米同时关注“一老一幼”场景打造让邻里关系其乐融融营造街坊市巷气息让人文韵味生生不息



萧山湖山未来社区



社区围绕“湖光山色，悦享未来”总体定位凝练湖山社区乡贤文化、湘湖文化、乡情文化营造一步一景、建立文化记忆空间



让文化流动起来、自由呼吸唤起社区记忆、追溯寻根情怀打造有温度、有情怀、有归属感的人文城市家园



杭州滨江彩虹未来社区



社区以“彩享智城，虹联未来”为定位采取针灸式的设计方法寻找最能激活社区活力的路径



努力构建“舒心、省心、暖心、安心、放心”的幸福共同体晨曦或傍晚时分，社区居民们徜徉在口袋公园、健身步道，悠闲散步、亲子娱乐感受着渐渐萌发的春日律动



RAINBOW

五洲行



五洲订阅号



千城订阅号

2024年第03期
总第182期
星期一
甲辰年四月十五

WUZHOU GROUP NEWS

浙企准字第A222号

五洲工程顾问集团有限公司

五洲工程顾问集团入驻全省首个工业综合体



本报记者 徐文剑

3月22日下午，杭州高新区（滨江）荟鼎智创中心（第一工业综合体）开园仪式举行。杭州市人民政府党组成员、副市长孙旭东出席开园仪式并讲话。杭州市经济和信息化局党组书记、局长王越剑，杭州市经济和信息化局一级调研员杨晓勇，杭州市规划和自然资源局党组成员、副局长陈冲出席。滨江区委副书记、管委会主任、区长郑迪致辞，滨江区委领导黄澄主持。五洲顾问总经理严国飞作为入驻园区的企业业主代表，受邀参加仪式并用新交付钥匙开启新大楼。



杭州市人民政府党组成员、副市长孙旭东发言。孙旭东对入驻园区的新业主单位表示祝贺，并指出，工业综合体是高新区（滨江）全力破解产业空间瓶颈的有力举措，也是我市推进“工业上楼”的创新探索。他期待高新区（滨江）坚持开拓创新，积极总结经验，持续推进特色化工业综合体的建设，打造高质量发展新名片；培育发展新质生产力，全力创建国家新型工业化示范区、未来产业先导区，为我市奋力打造世界一流社会主义现代化国际大都市做出更大的贡献。



滨江区委副书记、管委会主任、区长郑迪致辞。郑迪在致辞中表示，荟鼎智创中心是建成投用的首个工业综合体，是杭州高新区（滨江）探索集约利用土地、创新城市工业发展模式，实践“供地”与“供楼”双轨并行新思路的重要一招。高新区（滨江）将牢牢把握市委“深化改革、强基固本”主题主线，持续迭代产业政策、创新发展机制、优化营商环境，加快打造具有国际竞争力的战略性新兴产业集群，不断塑造发展新优势。

五洲顾问有幸扎根滨江16年，实现了高质量、高质量发展，不仅在全过程工程咨询、工程设计、工程监理和工程代建等工程领域成绩斐然，而且在数智咨询、城市更新、未来社区建设、医院建设管理等专精领域走在前列，目前已发展成为拥有超3000名员工的国内工程咨询领域头部企业。

此次在滨江区委政府的科学领导、大力支持下，五洲顾问入驻荟鼎智创中心后将坐拥近一万平方米新办公楼宇，并



将依托自身专业优势打造智慧理想花园式新办公空间，同时也将在新园区内进一步加快孵化数字化业务、专精特新产品和专业技术研发，加速打造“政府智库、业主顾问”的高端咨询标签，早日实现打造国际知名顾问工程公司愿景，为滨江高质量发展贡献五洲力量。

合肥市重点局一行莅临五洲顾问调研考察

本报讯 记者 吴怡

3月7日，合肥市重点工程建设管理局(以下简称“合肥市重点局”)党组书记、局长张刚，副局长宣明，技术处处长丁敬华，计划处处长张昭，办公室主任刘斌莅临五洲工程顾问集团调研考察。五洲顾问董事长蒋廷令，执行总经理董永贤、柴恩海，工程管理公司副总经理傅驰峰、总经理助理黄群，天目数字科技公司副总经理钟敏，联盟发展部总经理江观全出席接待。

工程管理公司总经理助理黄群围绕五洲顾问企业概况、业务产品、战略愿景三方面展开介绍，并重点分享了集团在全过程工程咨询方面的创新探索与实践经验。天目数字科技公司副总经理钟敏分享展示了天目数智平台对业务产品进行总控管理、报批管理、招采管理、投控管理、设计管理、现场管理等一系列核心业务场景全过程数字化管控的成功。

会上，双方围绕全过程工程咨询、数字化建设、安全生产、工程设计、设计管理、投资控制等议题展开深入探讨，并达成诸多共识。

五洲顾问董事长蒋廷令对张局长一行的莅临指导表示欢迎和感谢，并围绕行业变革和企业发展分享了自己的观点与体会。他指出，建筑业服务方式专业化、数字化，建造方式装配化、智能化，建造成果低碳化、智慧化成为大势所趋。同时，在行业高质量发展背景下，工程项目呈现质量、工期、投资、安全目标向全品质、全寿命、全投控、全运维转变。“越前期越重要”，突出“设计管理、采购管理、总控管理、数智管理”成为行业共识。

他表示，在行业变革下，五洲顾问始终立足政府智库、业主顾问定位，积极应变、持续探索、寻求突围，将“真价值、真



满意、真品牌”上升到企业战略层面，推动实现口碑至上、品牌为王，擦亮五洲金名片；创新数智全咨、数智监理、数智运维等产品，真正发挥“发现问题、督促整改、减少风险、目标提升”的监管作用。

他指出，中国科学技术大学科技商学院是安徽省合肥市重点项目，五洲顾问有幸为之提供全过程工程咨询服务，定将牢牢把握机遇，发挥全咨优势，急业主之所急、想业主之所想、解业主之所难，全力以赴打造标杆工程、精品工程，为合肥乃至安徽市场呈现一件美好作品！

张局长对五洲顾问的热情接待表示感谢。他指出，中国科学技术大学科技商学院定位高、标准高、要求高，是合肥全过程工程咨询模式的试点项目。五洲顾问作为政府决策咨询“智库”角色，业务产品覆盖全专业，全过程工程咨询优势显著，希望五洲顾问发挥专业实力，以设计管理、投控管理、数智管控等优势赋能项目建设，真正做到“真价值、真满意、真品牌”，实现有效投入、高质量产出，助力安徽打造具有重要影响力的科技创新策源地和新兴产业聚集地。更期待五洲顾问能以该项目为起点，以满意立口碑、以品牌拓市场，推动行业高质量发展！

五洲顾问与中国二十二冶集团签署战略合作协议

本报讯 记者 吴怡

3月26日，五洲工程顾问集团与中国二十二冶集团签订战略合作协议。中国二十二冶集团浙江公司总经理曹会敬，副总经理张焱，五洲工程顾问集团董事长蒋廷令，执行总经理、千城建筑总裁董永贤，工程管理公司总经理助理黄群，千城建筑副总裁杜鸿科，投资控制顾问公司副总经理史君等双方企业领导出席。本次战略合作的签订，标志着双方将加强在产业链延伸、市场化布局、新模式创新等领域的合作，探索前沿技术在工程领域的应用，实现双方优势资源集成，开启互利共赢新局面。

五洲顾问执行总经理、千城建筑总裁董永贤围绕集团发展历程做企业介绍。他指出，五洲顾问以项目管理为创业起点，紧跟政策导向、市场需求，依托全专业、全产品、全资质优势，积累了丰富的全过程工程咨询经验。他表示，当前，建筑业进入存量时代，集团将以数字化建设、专精特新产品培育打造新增长点，塑造核心竞争优势，赋能企业可持续发展。

中国二十二冶集团浙江公司副总经理张焱简要介绍了中国二十二冶集团的基本情况。他指出，中国二十二冶集团以工程总承包、房地产开发、技术装备制造、多元化产业为主营业务，先后承建和参建了大批国家或地方的钢铁建设、房屋建筑、体育场馆和市政工程。同时，集团持续拓宽产品、技术产业链，积极争当新兴产业领跑者、排头兵，加速培育新产业、新业态。

五洲顾问董事长蒋廷令对曹总一行的到访交流、传经送宝表示欢迎和感谢，并围绕行业变革分享了自己的观点与体会。他指出，当前行业对于“以终为始扩展运维服务”以BIM为主体的数字化转型“重视设计引领全过程咨询”渐



成共识。同时，在行业高质量发展背景下，建筑业面临结构性变化，服务方式专业化、数字化，建造方式装配化、智能化，建造成果低碳化、智慧化成为大势所趋。中国二十二冶集团作为大型央企，资金、技术、品牌、人才等优势显著，在装配化、智能化等领域经验丰富，此次战略合作签订对双方拓展业务、增强管理、提高服务水平等多方面都具有重要意义，期待双方能够集成资源、相互赋能，创新合作模式，实现1+1>2的效果，共推行业的高质量发展！

中国二十二冶集团浙江公司总经理曹会敬对五洲顾问的

热情接待表示感谢。她表示，此次战略合作的达成，为双方强强联合、共谋发展拉开了崭新序幕。五洲顾问作为工程咨询行业头部企业，产业服务链丰富且完整，具备得天独厚的优势，中国二十二冶作为大型综合企业集团，行业影响力、平台资源、技术创新优势明显，双方业务契合度高，互补性强，在全过程工程咨询、工程总承包、片区开发、未来社区、医疗建筑运维、钢结构、装配式建筑等不同领域都可实现更高层面的合作。希望双方以此为契机，充分发挥优势，建立长效机制，以全产业链协同带动企业、行业高质量发展步伐。

五洲顾问成为浙江省科普联合会理事单位

本报讯 记者 祝雨杭

3月15日，浙江省科普联合会科普专员田新立到访五洲工程顾问集团，并为集团颁发“浙江省科普联合会理事单位”铜牌，集团总经理严国飞出席接待。

浙江省科普联合会科普专员田新立听取了五洲顾问业务产品及发展概况。他表示，五洲顾问作为建筑咨询行业龙头企业，综合实力突出、科研因子活跃，将为浙江省科普联合会发展注入可持续力量，期待五洲顾问充分发挥企业品牌优势，参与到联合会的各项工作，融入到各项活动中，与其他会员单位多交流、多碰撞、多创新，调动一切积极因素、团结一切科学力量，为打造浙江科普工作、创新工作新名片贡献积极力量，为提升国家科普能力提供浙江样板。

集团总经理严国飞对能够成为浙江省科普联合会的理事单位成员表示荣幸。他指出，此次授牌是对集团技术研发实力和科普使命的双重认可，也是集团不懈追求创新、提升数智力量的动力源泉。当前国家大力推进科技创新和科学普及，公司作为国家级高新技术企业和建筑领域综合性品牌服务商，希望通过联合会平台，在成果转化和数据应用方面积累更多经验，并以公众喜闻乐见的形式，主动倡导科学方法、传播科学思想、弘扬科学精神，助力社会公众越过“网络鸿沟”，推动浙江省科普事业高质量发展，助力浙江“两个先行”！



2024年监理公司第一季度生产会议顺利召开

本报讯 通讯员 柳璇

3月16日，五洲工程顾问集团监理公司组织召开了2024年监理公司第一季度生产会议。集团公司副总经理、监理公司总经理徐俊才，质量安全中心副总经理沈加斌，监理公司总经理助理吴峻涛、吴承澄出席会议，50余位资深项目总监以线上线下结合形式参加会议。

会上，各项目总监作工作汇报。优秀总监索健桐、张跃峰分别就天目数智平台使用、满意度项目管理经验分享。

监理公司总经理助理吴峻涛传达了一季度总经理办公会议精神，并对年度重点工作计划进行部署。他强调，今年的重点工作聚焦于落实三真行动、助力二次经营、培育专精特新团队、推动数智转型、紧抓安全管理等方面，希望大家积极贯彻会议精神，明确重点、科学谋划、坚定信心、狠抓落实。

质量安全中心副总经理沈加斌对2024年质量安全工作进行交底。他指出，各项目部应聚焦危大工程、强化数智管理、严抓结构安全、夯实队伍素质、落实手册交底，做到“用天目、懂数智、控安全”，形成三级管控体系，确保过程留痕、严守安全底线。

监理公司综合管理主管傅煜斌进行“数智监理”专题分享。他表示，数智化转型是集团践行高质量发展的重要战略选择，集团通过后台工程师专业赋能，前端数智平台、设备链接，实现“数智化赋能、自动化管理、高品质安全”目标。监理公司总经理助理吴承澄作“如何做好二次经营”培训分享。他指出，身处宏观经济下行、行业形势严峻的环境下，大家要坚持深耕大客户、聚焦大项目，强化营销团队建设、严控廉洁执业风险，助力企业穿越周期。

集团副总经理、监理公司总经理徐俊才作会议总结发言。

做三真 做品质服务先行者

“三真行动”即“真价值”“真满意”“真品牌”，是集团发展的核心工作。满意度工作主要是围绕项目服务展开，希望大家



重视专业能力、综合素养的提升，多主动学习、多红脸出汗，与客户交朋友成为必须，把业主的事当做自己的事，为业主排忧解难、为项目提质增效，创造真价值、实现真满意、打造真品牌。

强化经营 做二次经营倡导者

在僧多粥少的大环境下，更要把“生产促经营”贯彻落实到日常工作中。提升项目品质就是助力营销、赢得客户满意就是开拓市场。项目部人员身居一线，具备一手信息资源、先天经营优势，希望人人参与二次经营，稳定满意服务基本盘，把握行业环境大趋势，下好重要信息先手棋，突破实现二次营销，构建业务可持续发展格局。

创新转型 做数智监理生力军
数智监理是集团数字化战略的关键阵地。项目部人员作为数智监理平台的使用者、探索者、推广者，要多学习应用、多反馈问题、多提升解决，借助数智平台实现工作模式更科学、监管服务更高效，让数智能力成为企业核心竞争力。

锻造能力 做专精队伍排头兵

锻造新生代总监复合能力是推动集团转型、提升监理业务的重要动力。大家要把“发现问题、整改监督、减少风险、提升目标”作为职业目标，不断加强学习，弥补专业漏洞；深入研学，精通业内规范；廉洁执业，打破潜在规则；打造一支能打胜仗的新生代人才队伍，奋力实现全年目标。

五洲顾问获绍兴市交通建设有限公司表彰

本报讯 通讯员 李业

近日，绍兴市交通建设有限公司召开“学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育总结会议暨2024年度工作会议”。会议对优秀参建单位(先进团队)、项目建设先进个人、年度安全生产先进个人进行表彰。

会上，五洲工程顾问集团有限公司荣获2023年度绍兴市交通建设有限公司优秀参建单位。五洲工程顾问集团长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场项目负责人周维峰荣获2023年度项目建设先进个人、总监理工程师张伟荣获2023年度安全生产先进个人。



服务内容:全过程工程咨询

项目概况:项目总投资约21亿元,规划建设用地413亩,总建筑面积约35.72万平方米。其中冷库面积约9.1万平方米,总规模近8万吨,致力于打造现代化农产品冷链流通产业新城和华东农产品的重要聚集地。



长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场项目自立项以来,得到了省、市各级领导的高度重视,先后被列入浙江省重大产业项目、浙江省重点建设项目、浙江省扩大有效投资“千项万亿”工程2023年重大项目和绍兴市十件民生实事实施计划。五洲顾问作为全过程工程咨询单位,项目部团队攻关、解难题,严标准、高质量推进项目建设,保

质保量在2023年底完成50亩先行区配套冷库和商铺主体结构封顶工作,取得了阶段性成果。新的一年,五洲顾问项目部团队将以荣誉为起点,继续弘扬集团“艰苦创业,团结实干、执着创新,坚守梦想”企业精神,秉承“创造价值,满意服务”核心价值观,求真务实、迎难而上,确保高质量完成项目建设任务。

天台县市民中心获评智能建造示范项目三星级

本报讯 通讯员 刘敏

近期,台州市智能建造示范项目名单出炉,由五洲工程顾问集团提供全过程工程咨询服务的天台县市民中心项目荣誉上榜,获评三星级!



服务内容:全过程工程咨询

项目规模:总建筑面积约5.5万平方米,总投资约为3.5亿元。

项目概况:项目与西台县行政中心保持在一条东西轴线上,作为行政中心的补充,建成后将成为天台县政府的“第一窗口”,为市民提供一个集各种服务于一体的、便捷、高效的综合性公共服务平台,实现群众和企业到政府办事“进一个门,取一个号,跑一个窗,盖一个章,办一件事”,全程“最多跑一次”,切实优化营商环境,助力跨越发展。

项目根据台州市智能建造相关政策指导,部署智能建造相关技术,在BIM技术应用、建筑机器人等智能装备应用、建



筑产业互联网平台、智能施工管理、数字交付与智慧运维等方面取得良好的应用成果:

采用BIM技术深化设计图纸,有效减少项目返工情况,同时通过净高分析、区域分析等,提升产品质量,打造精品工程。

装配构件采用数字化智能生产线,保证产品质量的同时提高了生产效率,节省材料。

采用测量机器人,快速检查施工质量,及时纠正;采用混凝土整平、抹平、抹光机器人,有效提升施工效率,减少现场施工人员投入。

自项目建设以来,五洲顾问项目部团队依托集团自研的天目数智化平台,实现项目重要过程的智能化管理,通过危大工程流程化、操作指引形象化、监理发文标准化、后台监控数据化、预警提醒层次化等手段实现了工程管理的提质增效;并结合数字化管理经验优势,充分参与到本项目的智慧工地平台建设和过程使用中,与各参建单位协力开拓建筑业智能场景应用“蓝海”,助推行业高质量发展。

遇“建”春天 一览五洲顾问在建项目好风光

本报记者 祝雨航



温州永嘉雅林未来社区

3月29日 五方主体验收

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约54.5万平方米,总投资约61亿元

项目定位 项目于2019年6月列入省首批未来社区试点创建名单,定位为传承优秀文化的“智慧TOD”标杆社区,是探索高铁新城老旧小区有机更新和智慧化改造的重要样板工程。



湖州南太湖CBD

3月27日 太湖湾单元TH-08-02B号地块竣工预验收

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约77万平方米,总投资约40亿元

项目定位 湖州南太湖新区是浙江省政府确定的“四大新区”之一,主塔楼中含有高端酒店、公寓、办公等多种业态,以湖笔形态书写湖州新篇章,建成后 will 创湖州新高度,树立新地标。



天台县市民中心

2月4日 竣工初验

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约5.5万平方米,总投资约3.5亿元

项目定位 建成后将成为天台县人民政府的“第一窗口”,为市民提供一个集各种服务于一体的、便捷、高效的综合性公共服务平台,切实优化营商环境,助力跨越发展。



运城市中心医院二期工程

3月21日 工程人防竣工验收

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约7.4万平方米,总投资约5.4亿元

项目定位 建成后满足运城城市区域医疗中心、医教研协同发展的各项功能,将成为大运城具有划时代意义的标志性建筑,为卫生健康事业高质量发展奠定坚实的基础。



重庆金凤城市中心一期二标段EPC项目

2月2日 主体结构验收

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约32万平方米,总投资约34亿元

项目定位 项目以科技金融、商业服务、文化交流为核心功能,未来将建设成为具有较强国际竞争力的区域性城市中心,成为西部(重庆)科学城的城市地标、形象名片和交流平台。



杭州江河汇西区块(28地块)一期项目

2月2日 主体结构验收

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约11.6万平方米,总投资约7.5亿元

项目定位 项目将打造宜居、生态、多功能、国际化滨水公共空间,提升钱塘江沿岸城市品位,展示杭州城市旅游新名片、新地标,成为杭州贯彻长三角一体化发展战略的“桥头堡”。



安阳市肿瘤医院新院区一期工程

3月23日 门诊医技综合楼主体封顶

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约24.6万平方米,总投资约18.5亿元

项目定位 安阳市肿瘤医院始建于1972年,是党和政府在食管癌高发区建立的食管癌防治基地,是一所集医、教、研、防为一体的大型肿瘤专科医院。



杭州市城市轨道交通18号线一期工程土建施工监理JL18-2标段

3月30日 地连墙成槽,3月31日第一幅地连墙钢筋吊装

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约1.4万平方米,总投资约7.8亿元

项目定位 18号线为线网中穿越主城区的南北向轨道快线,也是推动杭州都市区交通一体化的重要基础设施,将实现南北两翼(萧山和临平)与主城区快捷联系,增强杭州区域辐射力。



济南市儿童医院新院区

3月28日 正式开工

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约32.6万平方米,总投资约27亿元

项目定位 新院区将在现有学科的发展基础上,对学科进行科学布局,打造儿童友好型医院,最终实现国家儿童区域医疗中心的目标定位,满足儿童的就医需求。



五洲顾问医疗建筑研究中心上新

医疗建筑研究中心

2003年成立国内首家专业医疗建筑顾问公司，是国内成立最早、案例最多、规模最大的医疗建筑咨询公司。

迄今服务医院项目：

总数量： 400+ 医院	总数量： 7000+ 万平方米	总投资额： 4500 亿元	总床位： 35 万床
---------------------	------------------------	----------------------	-------------------

连续11年获全国医院建设十佳咨询服务供应商

<h3>经验数据丰富</h3> <p>将400+项目服务经验整理总结，汇编成册，组建数据知识库（经济指标库、技术参数库、功能模块数据库、品牌库、供货商库），实现了从经验咨询向知识咨询的提升，打造了自有的医院建设咨询体系，针对医院建设痛点、难点提供行之有效的医疗专业咨询服务，为医院建设保驾护航。</p>	<h3>技术标准先行</h3> <p>针对医疗工艺、医疗专项、大型医疗设备等各专题方面进行深入研究，并总结梳理了成套管理成果，《医疗专项方案选型指引》《设备选型指引》《需求调研指引》《医疗建筑后评估体系》《医疗专项常见错误清单汇编》等20余项管理与技术标准，并有7项省市级以上医疗建筑课题通过验收，得到了业内的广泛认可。</p>	<h3>专家智囊支撑</h3> <p>根据医疗建筑的特点、难点，配备团队包括专家团队和咨询团队，专家团队涵盖建设管理类、临床医学类、院感类、设备类、信息类专家。专业团队配置：建筑、医疗专项、机电安装、医疗设备、医疗工艺、造价工程师、数据统计与分析、BIM等近150余名咨询师。团队专业技术扎实、覆盖面广，为医疗建筑咨询提供有力支撑。</p>	<h3>数智管理赋能</h3> <p>集团自主研发天目数智咨询平台，够构建更加全面、高效的医疗建筑咨询服务体系，为医院建设项目提供优质的数字化决策工具，让管理可视、实现降本增效，营造全新的医院建设与运维数字化咨询服务生态。</p>
---	--	--	---

五大阶段医疗专项痛点数不胜数

<h3>01 设计阶段</h3> <p>DESIGN PHASE</p> <ul style="list-style-type: none"> 方案选型不合理 需求识别不充分 设计具体要求不明确 技术参数选用不合理 技术选用不成熟 特定产品植入 设计错漏碰缺多 预算超概算 	<h3>02 招投标阶段</h3> <p>BIDDING STAGE</p> <ul style="list-style-type: none"> 招标界面划分不清晰 招标方案不合理 资格条件设定不合理 技术规格参数特定 市场调研不充分 发标人要求不明确 材料设备品牌设定不合理 供货商选定不理想 招投标过程质疑投诉多 	<h3>03 施工阶段</h3> <p>CONSTRUCTION PHASE</p> <ul style="list-style-type: none"> 预留预埋考虑不充分 设备进场与施工无协同 设备进场路线未规划 变更签证把关不严 关键工序施工不到位 	<h3>04 验收阶段</h3> <p>ACCEPTANCE PHASE</p> <ul style="list-style-type: none"> 专项检测无计划 现场调试重形式 试运行问题多 	<h3>05 运维阶段</h3> <p>O&M PHASE</p> <ul style="list-style-type: none"> 预防性维护 (PM) 缺失 质控与信息化运维管理缺失 总务团队人数不足 维保不及时
---	---	---	--	---

五洲医建专治你的各种“疑难杂症”

<h3>让医院建筑更美好</h3> <p>MAKE THE HOSPITAL BUILDING BETTER</p> <ul style="list-style-type: none"> 医院建设更省心、更省力、更省钱 医院建筑更温暖、更便捷、更智慧 医院管理更安全、更高效、更节能 	<h3>01.三大业务</h3> <ul style="list-style-type: none"> ③ 医疗专项咨询 ④ 医疗工艺咨询 ⑤ 医疗建筑数字化咨询
--	--

02.核心业务——医疗专项咨询

<h3>01 设计阶段</h3> <p>DESIGN</p> <ul style="list-style-type: none"> 需求调研 设计任务书编制 系统选型 设计优化 经济与技术评估 	<h3>02 招采阶段</h3> <p>RECRUITMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> 市场调研 招标方案策划 规格书编审 品牌推荐与审核 招标界面规划 	<h3>03 施工阶段</h3> <p>CONSTRUCTION</p> <ul style="list-style-type: none"> 现场巡查 联系单审核 重要材料设备验收指导 预留预埋指导 	<h3>04 检测与验收阶段</h3> <p>DETECTION</p> <ul style="list-style-type: none"> 检测方案咨询 检测合同咨询 检测过程指导 检测结果咨询 调试与试运行指导 竣工验收指导 	<h3>05 后评估阶段</h3> <p>POST-EVALUATION</p> <ul style="list-style-type: none"> 运行情况评估与改进措施咨询 	<h3>06 运维阶段</h3> <p>MAINTENANCE</p> <ul style="list-style-type: none"> 资产管理 计量管理 设备使用管理 质控管理 系统开发 维保管理 报废管理
---	--	--	---	---	--

多元合作 医建“百科全书”值得拥有

浙江大学医学院附属第一医院	浙江大学医学院附属第二医院	浙江大学医学院附属儿童医院	中国科学院大学	浙江大学医学院附属邵逸夫医院	浙江省人民医院	中山大学 肿瘤防治中心
南京鼓楼医院	树兰医疗	环球医疗	浙江省肿瘤医院	浙江省肿瘤医院	浙江省肿瘤医院	杭州中医院的
温州市人民医院 温州市中心医院	台州市西溪医院	台州恩泽医疗中心(集团)	嘉兴市第一医院	嘉兴市第一医院	嘉兴市第一医院	红会医院